

## Vybavenie apartmánov na 2.NP bez štandardu

### **Dvere**

Vstupné dvere – jednokrídlové 900 mm, protipožiarne, bezpečnostná trieda II., s panoramatickým priezorom, osadené do ocelevej bezpečnostnej zárubne.

Interiérové dvere – dodávka vlastníka apartmánu.

### **Okná a balkónové dvere**

Hliníkový profil s prerušovaným tepelným mostom a izolačným dvojsklom, s možnosťou štrbinového vetrania respektíve hliníkové okná s izolačným dvojsklom v stĺpkovopriečnikovej fasáde (v zmysle projektovej dokumentácie).

Parapety vonkajšie – hliníkové vo farbe okenných rámov.

Parapety vnútorné – werzalit respektíve masívne drevo (v zmysle projektovej dokumentácie).

Balkónové dvere sú rovnako ako okná hliníkovej konštrukcie s izolačným dvojsklom.

### **Podlahy**

Skladba podlahy ukončená poterom bez nášľapnej vrstvy – nášľapná vrstva je dodávka vlastníka apartmánu.

Na balkónoch je položená mrazuvzdorná keramická dlažba.

Na terasách sú položené drevené terasové dosky.

### **Povrchy stien**

Deliace priečky medzi apartmánmi sú navrhnuté ako sadrokartónové bezpečnostné steny so zvýšenou vzduchovou nepriezvučnosťou respektíve železobetónové steny (v zmysle projektovej dokumentácie). Kúpeľne a WC sú bez obkladu – obklad je dodávka vlastníka apartmánu.

Vnútorné omietky sú realizované sadrovou omietkou s povrchovou úpravou – biela maľovka.

### **Povrchy stropov**

Sadrokartónové podhľady s povrchovou úpravou – biela maľovka respektíve vnútorné sadrové omietky s povrchovou úpravou – biela maľovka (v zmysle projektovej dokumentácie)

### **Sanita a zariadenie predmety**

V kúpeľniach je predpríprava na osadenie umývadla – umývadlo, umývadlová páková batéria, vaňa respektíve sprchový kút je dodávka vlastníka apartmánu.

V kúpeľniach je predpríprava na prívod pre práčku a pračkový sifón.



Vo WC je predpríprava na osadenie závesného WC – závesné WC s príslušenstvom je dodávka vlastníka apartmánu,

Vo WC je predpríprava na osadenie umývadielka – umývadielko a páková batéria je dodávka vlastníka apartmánu.

V kuchyni je príprava pre kuchynskú linku – prívod teplej a studenej vody, kanalizačný odpad.

#### **Kúrenie**

Kúrenie je zabezpečené prostredníctvom apartmánovej výmenníkovej stanice so samostatným meraním. V obytných miestnostiach sú osadené výhrevné telesá s termostatickými hlavcami, v kúpeľniach je rebríkový radiátor bielej farby.

#### **Chladienie**

Klimatizácia je súčasťou vybavenia apartmánu, tzn.: osadené vnútorné nástenné klimatizačné jednotky. Počet vnútorných klimatizačných jednotiek podľa izbovosti apartmánu.

Apartmány s terasou majú predprípravu na osadenie klimatizačných jednotiek.

#### **Vzduchotechnika**

Vetranie WC, kúpeľní je riešene podtlakovo prostredníctvom nástenných ventilátorov s odvodom cez stúpacie jadrá nad strechu.

#### **Elektroinštalácia**

Silnoprád – elektrické rozvody sú vedené v inštaláčnej deliacej sadrokartónovej priečke alebo v chráničke v podlahe. V apartmánoch sú osadené vypínače a zásuvky, vývody pre osadenie svietidiel, odsávacie ventilátory v kúpeľni a WC. V kuchyniach sú osadené zásuvky pre elektrickú rúru, varnú dosku a umývačku riadu.

Slaboprád – v každej obytnej miestnosti je osadená internetová prípojka a prípojka káblovej televízie, vo vstupnej hale je umiestnený domáci telefón.

