

Vybavenie apartmánov na 3.NP a 4.NP so štandardom

Dvere

Vstupné dvere – jednokrídlové 900 mm, protipožiarne, bezpečnostná trieda II., s panoramatickým priezorom, osadené do ocelevej bezpečnostnej zárubne.

Interiérové dvere – plné hladké, s možnosťou voľby dekórov zo vzorkovníka. K dverám prislúcha rozetové kovanie s dózickou vložkou.

Okná a balkónové dvere

Hliníkový profil s prerušovaným tepelným mostom a izolačným dvojsklom, s možnosťou štrbinového vetrania respektíve hliníkové okná s izolačným dvojsklom v stípkovopriečnikovej fasáde (v zmysle projektovej dokumentácie).

Parapety vonkajšie – hliníkové vo farbe okenných rámov.

Parapety vnútorné – werzalit respektíve masívne drevo (v zmysle projektovej dokumentácie).

Balkónové dvere sú rovnako ako okná hliníkovej konštrukcie s izolačným dvojsklom.

Podlahy

V kúpeľniach, WC a vstupných halách je nášľapná vrstva podlahy tvorená keramickou dlažbou s možnosťou výberu farebných prevedení podľa vzorkovníka.

V obytných miestnostiach, kuchynských kútoch a chodbách je nášľapná vrstva podlahy tvorená laminátovou plávajúcou podlahou s obvodovými lištami s možnosťou výberu z ponúkaných dekórov.

Na balkónoch je položená mrazuvzdorná keramická dlažba.

Na terasách sú položené drevené terasové dosky.

Povrchy stien

Deliace priečky medzi apartmánmi sú navrhnuté ako sadrokartónové bezpečnostné steny so zvýšenou vzduchovou nepriezvučnosťou respektíve železobetónové steny (v zmysle projektovej dokumentácie). V kúpeľniach je keramický obklad s možnosťou výberu farebného prevedenia podľa vzorkovníka. V samostatných WC je keramický obklad do výšky inštalačnej predsteny vrátane horného povrchu s možnosťou výberu farebného prevedenia podľa vzorkovníka.

Vnútorné omietky sú realizované sadrovou omietkou s povrchovou úpravou – biela maľovka.



Povrchy stropov

Sadrokartónové podhľady s povrchovou úpravou – biela maľovka respektíve vnútorné sadrové omietky s povrchovou úpravou – biela maľovka (v zmysle projektovej dokumentácie)

Sanita a zariadenie predmety

V kúpeľniach je osadené umývadlo bielej farby so sifónom, umývadlová páková batéria, vaňa respektíve sprchový kút (v zmysle projektovej dokumentácie) vrátane vaňovej batérie, vaňového setu respektíve sprchového setu, prívod pre práčku a pračkový sifón.

Vo WC je osadené závesné WC so sedadlom bielej farby s dvojčinným ovládacím tlačidlom v prevedení nerez, umývadielko bielej farby (v zmysle projektovej dokumentácie) so sifónom vrátane umývadlovej pákovej batérie.

V kuchyni je príprava pre kuchynskú linku – prívod teplej a studenej vody, kanalizačný odpad.

Kúrenie

Kúrenie je zabezpečené prostredníctvom apartmánovej výmenníkovej stanice so samostatným meraním. V obytných miestnostiach sú osadené výhrevné telesá s termostatickými hlavcami, v kúpeľniach je rebríkový radiátor bielej farby.

Chladienie

Klimatizácia je súčasťou vybavenia apartmánu, tzn.: osadené vnútorné nástenné klimatizačné jednotky. Počet vnútorných klimatizačných jednotiek podľa izbovosti apartmánu.

Apartmány s terasou majú predprípravu na osadenie klimatizačných jednotiek.

Vzduchotechnika

Vetranie WC, kúpeľní je riešene podtlakovo prostredníctvom nástenných ventilátorov s odvodom cez stúpacie jadrá nad strechu.

Elektroinštalácia

Silnoprúd – elektrické rozvody sú vedené v inštaláčnej deliacej sadrokartónovej priečke alebo v chráničke v podlahe. V apartmánoch sú osadené vypínače a zásuvky, vývody pre osadenie svietidiel, odsávacie ventilátory v kúpeľni a WC. V kuchyniach sú osadené zásuvky pre elektrickú rúru, varnú dosku a umývačku riadu.

Slaboprúd – v každej obytnej miestnosti je osadená internetová prípojka a prípojka káblovej televízie, vo vstupnej hale je umiestnený domáci telefón.

